

CORSO ONLINE TITOLI AUTORIZZATIVI IN EDILIZIA



Docente

Arch. Carmen Granata



Durata

11 ore



Crediti

11 CFP



Modalità

E-learning

ISCRIVITI ORA



CHIAMA IL NUMERO
(+39)092445834



VISITA IL SITO
www.pedago.it





Il Programma del Corso

Descrizione

La regolarità di ogni intervento edilizio richiede il titolo abilitativo corretto, soprattutto alla luce del Decreto Salva Casa. Il Corso Titoli autorizzativi in edilizia offre un quadro aggiornato su pratiche e abilitazioni, fornendo ai professionisti le competenze necessarie. In 11 ore di formazione, l'arch. Carmen Granata illustra in modo chiaro i titoli abilitativi e le procedure amministrative previste.

Obiettivi

- Vecchi regimi edilizi e relative procedure.
- Nuovi titoli abilitativi: CILA, SCIA, PDC.
- Abusi edilizi, responsabilità e sanzioni.
- Modulistica e normative tecniche di settore.
- Quadro completo per gestire correttamente le pratiche edilizie.

Perché sceglierci



Docenti Qualificati

Professionisti selezionati tra i più qualificati esperti di ogni settore



Contenuti tecnici, ma chiari

Approccio pratico e comprensibile, anche su temi complessi.



Massima Flessibilità

Possibilità di gestire la formazione in autonomia da pc o smartphone



Risorse Aggiuntive

Ogni corso dispone di materiale didattico, documenti e utili gratuite



Tutoring e Assistenza

Team sempre pronto a gestire esigenze di natura tecnica o didattica



Rilascio di Attestato

Al superamento del corso è previsto il rilascio dell'Attestato

1.

LE FONDAMENTA DELLA NORMATIVA EDILIZIA

- Introduzione al corso
- I vecchi regimi amministrativi
- La licenza edilizia
- La legge Ponte

2.

CONCESSIONI, AUTORIZZAZIONI E CONDONI EDILIZI

- La concessione edilizia
- L'autorizzazione edilizia
- La denuncia di inizio attività
- Il condono edilizio

3.

I NUOVI REGIMI AMMINISTRATIVI IN EDILIZIA

- Definizioni degli interventi edilizi (pt. 1)
- Definizioni degli interventi edilizi (pt. 2)
- Sportello unico per l'edilizia
- Attività edilizia libera

4.

TITOLI EDILIZI ABILITATIVI

- Cila
- Scia
- Scia alternativa al permesso di costruire
- Permesso di Costruire

5.

PROCEDURE E REGOLAMENTI NELL'EDILIZIA CONTEMPORANEA

- Contributo di costruzione
- Procedimento per il rilascio del permesso di costruire
- La nuova disciplina della Conferenza di servizi
- Segnalazione certificata di agibilità
- Il regolamento Edilizio Tipo

6.

ABUSI EDILIZI

- Definizione e tipologie di abuso edilizio
- Soggetti responsabili e attività di vigilanza
- Il regime sanzionatorio

7.

MODULISTA STANDARDIZZATA E NORMATIVE DI SETTORE

- Modulistica standardizzata
- La relazione tecnica asseverata
- Sicurezza nei cantieri
- Barriere architettoniche

8.

NORME TECNICHE PER LA SOSTENIBILITÀ E LA SICUREZZA EDILIZIA

- Sicurezza Impianti
- Consumi energetici
- Inquinamento acustico
- Smaltimento rifiuti

9.

ADEMPIMENTI TECNICI PER LA SICUREZZA E I VINCOLI EDILIZI

- Prevenzione Incendi
- Amianto
- Interventi in zona sismica
- Dichiarazioni relative ai vincoli

10.

DECRETI SEMPLIFICAZIONI

- Il Decreto legge 76/2020 e le Modifiche al T.U.E.
- Interventi di ristrutturazione edilizia, manufatti leggeri e strutture temporanee
- Stato legittimo degli immobili e permesso di costruire
- I decreti semplificazioni
- Ulteriori misure in materia edilizia

11.

SUPERBONUS

- Il Decreto Legge 77/2021: la CILA - Superbonus
- Modifiche alla Legge 241/90

12.

IL DECRETO "SALVA CASA"

- Le modifiche al Testo Unico dell'Edilizia
- Recupero sottotetti: deroga alle distanze

13.

EDILIZIA LIBERA

- Le VEPA
- Opere di protezione dal sole
- Procedure

14.

STATO LEGITTIMO

- Definizione e documenti
- Parti private e parti comuni

15.

CAMBIO D'USO

- Mutamenti d'uso urbanisticamente rilevanti
- Procedure per il cambio d'uso urbanisticamente rilevante

16.

REQUISITI IGIENICO SANITARI

- Deroghe degli immobili a uso abitativo
- Procedure per immobili a uso abitativo

17.

TOLLERANZE

- Tolleranze costruttive
- Tolleranze esecutive
- Procedure per le tolleranze

18.

NUOVE PROCEDURE SANATORIA

- Variante Ante 1977
- Accertamento di conformità "ordinario"
- Sanatoria Semplificata (pt. 1)
- Sanatoria Semplificata (pt. 2)

19.

STRUTTURE AMOVIBILI TEMPORANEE

- Proroga