pedago



CORSO ONLINE
STRALCIO DI CORTE

Con Docfa e Pregeo

Docente
Geom. Gianluca Calandrino

Durata
5 ore

Crediti
5 CFP

Modalità
E-learning

ISCRIVITI ORA

CHIAMA IL NUMERO
(+39)092445834

VISITA IL SITO
www.pedago.it



Il Programma del Corso

Descrizione

Il corso sullo stralcio di corte approfondisce le procedure catastali per il frazionamento, la ridefinizione e il trasferimento delle corti pertinenziali. Attraverso riferimenti normativi ed esempi pratici, imparerai a gestire gli aggiornamenti catastali con PREGEO e DOCFA e a predisporre correttamente la documentazione necessaria.

Obiettivi

- Comprendere la normativa sullo stralcio di corte;
- Individuare la procedura catastale corretta;
- Gestire stralci, frazionamenti e ridefinizioni di corte;
- Predisporre gli aggiornamenti necessari;
- Affrontare correttamente i principali casi pratici.

Perché sceglierci

Docenti Qualificati
Professionisti selezionati tra i più qualificati esperti di ogni settore

Contenuti tecnici, ma chiari
Approccio pratico e comprensibile, anche su temi complessi.

Massima Flessibilità
Possibilità di gestire la formazione in autonomia da pc o smartphone

Risorse Aggiuntive
Ogni corso dispone di materiale didattico, documenti e utiliy gratuite

Tutoring e Assistenza
Team sempre pronto a gestire esigenze di natura tecnica o didattica

Rilascio di Attestato
Al superamento del corso è previsto il rilascio dell'Attestato

1.
INTRODUZIONE E RIFERIMENTI NORMATIVI DELLO STRALCIO DI CORTE

- Introduzione al corso
- Normativa di riferimento
- Circolare 44/E del 2016 e Risoluzione 1/E del 2020

2.
PROCEDURE DI STRALCIO, RIDEFINIZIONE E FRAZIONAMENTO

- Vademecum: stralcio e ridefinizione di corte
- Circolare 11/E del 2023
- Relitto di ente urbano

3.
CIRCOLARI, RISOLUZIONI E CASI DI FRAZIONAMENTO

- Casi Contemplati dalla circolare 11/E
- Risoluzione n.20/E
- Frazionamento di Enti Urbani

4.
PROCEDURA OPERATIVA DELLO STRALCIO DI CORTE CON PREGEO

- Stralcio di Corte con PREGEO - Procedura Operativa
- Operazioni preliminari ed Elaborazione del Tipo Mappale
- Generazione ed invio dell'atto di aggiornamento

5.
PROCEDURA DOCFA E CASI PRATICI

- Stralcio di Corte con DOCFA - Procedura Operativa
- Procedura di Soppressione Costituzione
- Caso studio: stralcio di una porzione di corte pertinenziale
- Aggiornamento censuario con DOCFA
- Verifica e approvazione della pratica
- **CASO A:** Frazionamento di corti urbane collegate al lotto originario
- **CASO B:** Frazionamento di corte per strade pubbliche
- **CASO C:** Frazionamento di corte con destinazione diversa da ente urbano
- **CASO E:** Frazionamento di corte per trasferimento a lotto limitrofo
- **CASO F:** Frazionamento di un fabbricato dalla propria corte
- **CASO G:** Frazionamento di un fabbricato CIELO/TERRA

6.
PARTE PRATICA

- Esempio pratico: il Caso A
- Compilazione Modello D ed Elaborato Planimetrico
- Poligonazione delle u.i.u.
- Compilazione dell'elenco subalterni e del modello 1N parte I
- Modello 1N parte II ed esportazione del file PDF
- Esempio pratico: il Caso E
- Associazione degli elaborati planimetrici e compilazione del Modello 1N
- Elenco subalterni, classamento e implementazione 2° pratica DOCFA correlata
- Elaborazione finale per la fusione della corte stralciata
- Conlusione del corso