

# CORSO ONLINE PROGETTI DI RECUPERO E RIUSO IMMOBILIARE, STUDI DI FATTIBILITÀ



**Docente**  
Arch. Fabio  
Valente



**Durata**  
4 ore



**Crediti**  
4 CFP



**Modalità**  
E-learning

**ISCRIVITI ORA** 

CHIAMA IL NUMERO  
(+39)092445834



VISITA IL SITO  
[www.pedago.it](http://www.pedago.it)





# Il Programma del Corso

## Descrizione

Il corso fornisce una visione completa sul recupero e la valorizzazione immobiliare, attraverso esempi pratici e casi studio. Dalla riqualificazione di unità abitative alla trasformazione di hotel e uffici in residenze, il percorso affronta strategie progettuali, soluzioni funzionali e scelte stilistiche. È rivolto a architetti, ingegneri e tecnici che operano nella rigenerazione urbana e nel riuso edilizio.

## Obiettivi

- Fornire una metodologia progettuale per interventi di recupero e riuso immobiliare, con esempi concreti e casi reali.
- Analizzare gli elementi chiave di uno studio di fattibilità, dalla valutazione iniziale alle soluzioni di valorizzazione.
- Esplorare strategie distributive, stilistiche e funzionali applicabili a edifici residenziali, ricettivi e direzionali.
- Offrire strumenti pratici ai tecnici impegnati in progetti di rigenerazione urbana ed edilizia.

## Perché sceglierci



### Docenti Qualificati

Professionisti selezionati tra i più qualificati esperti di ogni settore



### Contenuti tecnici, ma chiari

Approccio pratico e comprensibile, anche su temi complessi.



### Massima Flessibilità

Possibilità di gestire la formazione in autonomia da pc o smartphone



### Risorse Aggiuntive

Ogni corso dispone di materiale didattico, documenti e utility gratuite



### Tutoring e Assistenza

Team sempre pronto a gestire esigenze di natura tecnica o didattica



### Rilascio di Attestato

Al superamento del corso è previsto il rilascio dell'Attestato

## 1.

### PROGETTI DI RECUPERO TRASFORMAZIONE E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE

- Studi di fattibilità, recupero e riuso in ambito di valorizzazione immobiliare
- Progetto di revamping per palazzina residenziale
- Progetto per recupero e refitting di annesso privato
- Progetto di refitting facciate e piscina
- Progetto per recupero e trasformazione di villa privata
- Progetto preliminare per vendita immobiliare

## 2.

### RECUPERO E TRASFORMAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARI INDIPENDENTI

- Trasformazione di una piccola unità immobiliare (Parte 1)
- Trasformazione una piccola unità immobiliare (Parte 2)
- Valorizzazione di un'unità immobiliare (Parte 1)
- Valorizzazione di un'unità immobiliare (Parte 2)
- Valorizzazione e accorpamento villa privata (Parte 1)
- Valorizzazione e accorpamento villa privata (Parte 2)

## 3.

### TRASFORMAZIONE DI HOTEL IN CONDOMINIO RESIDENZIALE

- Ante Operam studio iniziale, tipologie costruttive, progetto preliminare
- L'Interpretazione delle nuove facciate
- Gli esecutivi, il Cantiere
- Interiors mood, stile e scelte cliente tra materiali e arredi
- Focus sull'interno 5
- Post Operam render, foto facciate e illuminazione condominiale

## 4.

### TRASFORMAZIONE DI UFFICI IN CONDOMINIO RESIDENZIALE LUXURY

- Ante Operam studio facciate esistenti e progetto prospetti
- Le proposte distributive e interiors, mood e stile materiali
- Le funzioni degli spazi comuni e condivisi
- Le distribuzioni e il "concept" degli interni
- Focus sulle proposte di benessere privato, gli outdoors
- Post operam render e foto facciate, sintesi e riepilogo